



Republica Moldova  
Raionul Hîncești  
Consiliul Local Buțeni



Strada Renașterii, 23, MD – 3417, tel. 026952236; fax 026952302  
e-mail:primaria.buteni@gmail.com

**DECIZIE**

s. Buțeni

din 11.12.2024

nr. 7/5

**Cu privire la aprobarea cadastrului funciar al satului Buțeni întocmit către 01 ianuarie 2025**

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. unic subalin. cinci din *Codul Funciar* (Nr. 828/1991), art.14 alin. (2) lit. z) și alin. (3) din *Legea Nr. 436/2006 privind administrația publică locală*, art. 10 și 13 din *Legea Nr. 1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar*, art. 120 și 132 din *Cod Administrativ* (Nr.116/2018), precum și în temeiul pct. 3 din Hotărârea Guvernului Nr. 940/2023 *Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general și punctului 12 din regulamentul dat Consiliul sătesc*,

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală ce constituie cadastrul funciar al satului Buțeni (fișa cadastrală centralizatoare și informațiile cu privire la modificările suprafețelor categoriilor de terenuri și modificările intervenite în categoria terenurilor cu destinație agricolă în hotarele comunei) întocmită către 01.01.2025 de către specialistul în domeniul implementării politicilor funciare din Primărie, dmn. [REDACTED], cu indicii tehnico-economici reflectați.
2. Se constată, pentru anul calendaristic ce urmează, distribuirea fondului funciar a satului între deținătorii de terenuri în forma expusă în anexă.
3. Se pune în sarcină [REDACTED]
  - să prezinte, în termen și în formatul stabilit, cadastrul funciar al satului Buțeni Serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional;
  - să exercite, întru asigurarea respectării de către toți deținătorii de exploatații funciare din hotarele administrativ-teritoriale ale satului Buțeni a cerințelor legislației funciare în scopul folosirii eficiente și protecției cuvenite a terenurilor, controlul asupra folosirii resurselor funciare disponibile;
  - să monitorizeze în continuu starea fondul funciar pentru a fixa schimbările, a le lua la evidență și a aprecia impactul lor, propunând acțiunile de preîntâmpinare a urmărilor proceselor și tendințelor negative;
  - să întreprindă, în modul stabilit, acțiunile necesare în scopul înlăturării neconformităților din documentația cadastrală ținută de I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
4. Datele cadastrului funciar întocmit vor servi pe parcursul anului 2025 ca sursă pentru dările de seamă provizorii și curente, informațiile și notele ce se vor prezenta autorităților publice, subdiviziunilor acestora, altor instituții și organizații.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

Președintele ședinței

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului local

[REDACTED] Harbuz Stanislav

[REDACTED] Bogos Alina



**CADASTRUL FUNCICIAR**  
**al satului Buțeni întocmit la 01.01.2025**  
(fișa cadastrală centralizatoare desfășurată)

| Indicele<br>rîndului | Categoriile și deținătorii de terenuri | Nr.<br>dețină-<br>torilor<br>funciari | Suprafața<br>totală | Arabil   | Pîrloagă | Plantații multianuale |          |                         | Fînețe   | Pășuni   | Total<br>terenuri<br>agricole | Tere-nuri<br>neagri-cole |
|----------------------|--|---------------------------------------|---------------------|----------|----------|-----------------------|----------|-------------------------|----------|----------|-------------------------------|--------------------------|
|                      |  |                                       |                     |          |          | total                 | livezi   | inclusiv - B TOM<br>vii |          |          |                               |                          |
| <b>A</b>             | <b>B</b>                               | <b>C</b>                              | <b>2</b>            | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>5</b>              | <b>6</b> | <b>7</b>                | <b>8</b> | <b>9</b> | <b>10</b>                     | <b>11</b>                |
| I.1                  |  | 2859                                  | 1912,94             | 1241,61  | 100,34   | 439,95                | 74,76    | 282,83                  |          | 0,97     | 1782,87                       | 130,07                   |
| I.2                  |  | 5                                     | 187,98              | 69,99    |          |                       |          |                         |          | 0,83     | 70,82                         | 117,16                   |
|                      |  | 5                                     | 6,21                |          |          |                       |          |                         |          | 0,83     | 0,83                          | 5,38                     |
|                      |  |                                       | 111,78              |          |          |                       |          |                         |          |          |                               | 111,78                   |
|                      |  |                                       | 69,99               | 69,99    |          |                       |          |                         |          |          | 69,99                         |                          |
| I.3                  |  | 2854                                  | 1724,96             | 1171,62  | 100,34   | 439,95                | 74,76    | 282,83                  |          | 0,14     | 1712,05                       | 12,91                    |
|                      |  |                                       | 24,25               | 4,22     | 18,6     |                       |          |                         |          |          | 22,82                         | 1,43                     |
|                      |  |                                       | 0,53                | 0,53     |          |                       |          |                         |          |          | 0,53                          |                          |
|                      |  | 1                                     | 4                   | 2        | 2        |                       |          |                         |          |          | 4                             |                          |
|                      |  | 1                                     | 1,36                |          |          | 1,36                  |          |                         |          |          | 1,36                          |                          |
|                      |  | 1                                     | 4,95                | 1,16     | 1,97     |                       |          |                         |          |          | 3,13                          | 1,82                     |
|                      |  | 1                                     | 16,55               |          |          | 16,55                 | 16,55    |                         |          |          | 16,55                         |                          |
|                      |  | 1                                     | 3,12                | 3,12     |          |                       |          |                         |          |          | 3,12                          |                          |
|                      |  | 1                                     | 1,65                |          |          | 1,65                  |          | 1,65                    |          |          | 1,65                          |                          |
|                      |  |                                       | 34,1                | 34,1     |          |                       |          |                         |          |          | 34,1                          |                          |
|                      |  |                                       | 10,77               | 10,77    |          |                       |          |                         |          |          | 10,77                         |                          |
|                      |  | 1                                     | 4,43                | 4,43     |          |                       |          |                         |          |          | 4,43                          |                          |
|                      |  | 1                                     | 0,05                |          |          |                       |          |                         |          |          |                               | 0,05                     |
|                      |  | 1                                     | 0,49                |          |          |                       |          |                         |          |          |                               | 0,49                     |
|                      |  | 1                                     | 9,74                |          |          | 9,74                  |          | 9,74                    |          |          | 9,74                          |                          |
|                      |  | 1                                     | 0,15                |          |          |                       |          |                         |          |          |                               | 0,15                     |
|                      |  |                                       | 170,13              | 90,13    |          | 80                    |          |                         |          |          | 170,13                        |                          |
|                      |  | 5                                     | 2,2                 | 2,2      |          |                       |          |                         |          |          | 2,2                           |                          |
|                      |  | 13                                    | 21,35               | 21,35    |          |                       |          |                         |          |          | 21,35                         |                          |
|                      |  | 4                                     | 3,28                | 3,28     |          |                       |          |                         |          |          | 3,28                          |                          |
|                      |  | 4                                     | 26,7                | 7,17     |          | 19,53                 | 13       | 6,53                    |          |          | 26,7                          |                          |
|                      |  | 4                                     | 69,79               | 17,11    |          | 52,68                 | 36,68    | 16                      |          |          | 69,79                         |                          |
|                      |  | 1                                     | 102,01              | 10,64    | 77,77    | 13,1                  |          | 13,1                    |          |          | 101,51                        | 0,5                      |
|                      |  | 1756                                  | 885,95              | 691,6    |          | 185,74                | 8,53     | 176,21                  |          | 0,14     | 877,48                        | 8,47                     |

| A      | B | C  | 1    | 2      | 3      | 4    | 5    | 6 | 7    | 8 | 9 | 10     | 11     |
|--------|---|----|------|--------|--------|------|------|---|------|---|---|--------|--------|
|        |   | 30 | 1    | 2,97   | 2,97   |      |      |   |      |   |   | 2,97   |        |
|        |   | 31 | 1060 | 323,89 | 264,29 |      | 59,6 |   | 59,6 |   |   | 323,89 |        |
|        |   | 32 |      | 0,55   | 0,55   |      |      |   |      |   |   | 0,55   |        |
| II.    |   | 33 | 1304 | 321,93 | 150,45 | 0,63 | 52,5 | 2 | 50,5 |   |   | 203,58 | 118,35 |
| II.2.  |   | 34 | 6    | 81,12  |        | 0,63 |      |   |      |   |   | 0,63   | 80,49  |
|        |   | 35 |      | 0,08   |        |      |      |   |      |   |   |        | 0,08   |
|        |   | 36 |      | 1,86   |        |      |      |   |      |   |   |        | 1,86   |
|        |   | 37 |      | 5,8    |        |      |      |   |      |   |   |        | 5,8    |
|        |   | 38 |      | 1,06   |        |      |      |   |      |   |   |        | 1,06   |
|        |   | 39 |      | 61,74  |        |      |      |   |      |   |   |        | 61,74  |
|        |   | 40 |      | 0,08   |        |      |      |   |      |   |   |        | 0,08   |
|        |   | 41 | 1    | 1,82   |        |      |      |   |      |   |   |        | 1,82   |
|        |   | 42 | 1    | 0,29   |        |      |      |   |      |   |   |        | 0,29   |
|        |   | 43 | 1    | 0,12   |        |      |      |   |      |   |   |        | 0,12   |
|        |   | 44 |      | 0,23   |        |      |      |   |      |   |   |        | 0,23   |
|        |   | 45 | 1    | 0,08   |        |      |      |   |      |   |   |        | 0,08   |
|        |   | 46 |      | 2,03   |        |      |      |   |      |   |   |        | 2,03   |
|        |   | 47 | 1    | 0,42   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 48 |      | 3,5    |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 49 | 1    | 0,04   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 50 |      | 0,19   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 51 |      | 0,58   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 52 |      | 0,32   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 53 |      | 0,88   |        | 0,63 |      |   |      |   |   | 0,63   |        |
| III.   |   | 54 | 1298 | 240,81 | 150,45 |      | 52,5 | 2 | 50,5 |   |   | 202,95 |        |
|        |   | 55 | 1    | 0,2    |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 56 | 1    | 0,3    |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 57 | 1    | 0,09   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 58 | 11   | 1,72   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 59 | 1    | 0,03   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 60 | 1283 | 238,47 | 150,45 |      | 52,5 | 2 | 50,5 |   |   | 202,95 |        |
| III.   |   | 61 | 4    | 28,69  |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
| III.1  |   | 62 |      | 0,12   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 63 |      | 0,1    |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 64 |      | 0,01   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 65 |      | 0,01   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
| III.2. |   | 66 | 1    | 28,12  |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 67 |      | 27,86  |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 68 |      | 0,05   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
|        |   | 69 | 1    | 0,21   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |
| III.3  |   | 70 | 3    | 0,45   |        |      |      |   |      |   |   |        |        |

| A      | B | C  | 1           | 2              | 3              | 4             | 5             | 6            | 7             | 8 | 9             | 10             | 11             |
|--------|---|----|-------------|----------------|----------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---|---------------|----------------|----------------|
|        |   | 71 | 1           | 0,04           |                |               |               |              |               |   |               |                |                |
|        |   | 72 |             | 0,03           |                |               |               |              |               |   |               |                |                |
|        |   | 73 | 1           | 0,04           |                |               |               |              |               |   |               |                |                |
|        |   | 74 |             | 0,01           |                |               |               |              |               |   |               |                | 0,01           |
|        |   | 75 | 1           | 0,33           |                |               |               |              |               |   |               |                | 0,33           |
| V.     |   | 76 |             | <b>2218,14</b> | <b>1,2</b>     |               |               |              |               |   | <b>4,2</b>    | <b>5,4</b>     | <b>2212,74</b> |
| V.1    |   | 77 |             | 2096,54        | 1,2            |               |               |              |               |   | 4,2           | 5,4            | 2091,14        |
| V.2    |   | 78 |             | 2096,54        | 1,2            |               |               |              |               |   | 4,2           | 5,4            | 2091,14        |
|        |   | 79 |             | 121,6          |                |               |               |              |               |   |               |                | 121,6          |
|        |   | 80 |             | 120,93         |                |               |               |              |               |   |               |                | 120,93         |
|        |   | 81 |             | 0,67           |                |               |               |              |               |   |               |                | 0,67           |
| VI.    |   | 82 | 1           | <b>65,76</b>   |                |               |               |              |               |   | <b>11,35</b>  | <b>11,35</b>   | <b>54,41</b>   |
| VI.1   |   | 83 |             | 23,23          |                |               |               |              |               |   | 9,36          | 9,36           | 13,87          |
|        |   | 84 |             | 23,23          |                |               |               |              |               |   | 9,36          | 9,36           | 13,87          |
| VI.2   |   | 85 | 1           | 42,53          |                |               |               |              |               |   | 1,99          | 1,99           | 40,54          |
|        |   | 86 | 1           | 42,53          |                |               |               |              |               |   | 1,99          | 1,99           | <b>40,54</b>   |
| VII.   |   | 87 |             | <b>373,06</b>  |                |               | <b>12,67</b>  |              | <b>0,52</b>   |   | <b>248,29</b> | <b>260,96</b>  | <b>112,1</b>   |
| VII.1  |   | 88 |             | 373,06         |                |               | 12,67         |              | 0,52          |   | 248,29        | 260,96         | 112,1          |
|        |   | 89 |             | 267,26         |                |               | 12,67         |              | 0,52          |   | 248,29        | 260,96         | 6,3            |
|        |   | 90 |             | 105,8          |                |               |               |              |               |   |               |                | 105,8          |
| VIII.  |   | 91 | <b>4168</b> | <b>4920,52</b> | <b>1393,26</b> | <b>100,97</b> | <b>505,12</b> | <b>76,76</b> | <b>333,85</b> |   | <b>264,81</b> | <b>2264,16</b> | <b>2656,36</b> |
| VIII.1 |   | 92 |             | 2119,89        | 1,2            |               |               |              |               |   | 13,56         | 14,76          | 2105,13        |
| VIII.2 |   | 93 | 13          | 834,41         | 69,99          | 0,63          | 12,67         |              | 0,52          |   | 251,11        | 334,4          | 500,01         |
| VIII.3 |   | 94 | 4155        | 1966,22        | 1322,07        | 100,34        | 492,45        | 76,76        | 333,33        |   | 0,14          | 1915           | 51,22          |

Coordonat:  
Primarul satului Buțeni  
Specialistul pentru reglementarea  
regimului proprietății funciare  
Secretarul Consiliului satului Buțeni

